

Số: 165 /TB-PKT

An Phước, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc đình chỉ xây dựng công trình nhà ở trên đất nông nghiệp
tại một phần thửa đất số 189 tờ bản đồ địa chính số 53 xã An Phước.**

Thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng tại địa phương. Qua kiểm tra, Tổ kiểm tra phát hiện tại một phần thửa đất số 189, tờ bản đồ địa chính số 53, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai có phát sinh công trình nhà ở đang thi công xây dựng trên đất nông nghiệp.

Ngày 12/11/2025 Phòng Kinh tế xã An Phước lập Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số 56/BB-VPHC.

Ngày 13/11/2025 Phòng Kinh tế xã An Phước Ban hành Tờ Trình số 296/TTr-PKT về việc xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai đối với ông Nguyễn Anh Thơ tại xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.

Để đảm bảo quy trình, thủ tục lập hồ sơ hướng dẫn sử dụng đất đúng mục đích theo quy định. Phòng Kinh tế xã An Phước thông báo đến ông Nguyễn Anh Thơ là sử dụng đất, chủ đầu tư công trình xây dựng nêu trên chấp hành thực hiện các nội dung sau:

1. Dừng ngay mọi hoạt động thi công công trình xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp.
2. Liên hệ Trung tâm Hành chính công xã An Phước để thực hiện thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng trình tự thủ tục quy định.

Trong trường hợp ông Nguyễn Anh Thơ không chấp hành thực hiện, vẫn cố tình tiếp tục vi phạm, thì Phòng Kinh tế xã An Phước sẽ tiến hành lập hồ sơ cưỡng chế theo đúng quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết tại công trình vi phạm; Nhà Văn hóa ấp 6 xã An Phước; Trụ sở UBND xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.

Trên đây là Thông báo của Phòng Kinh tế xã An Phước. Yêu cầu ông Nguyễn Anh Thơ nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trường, Phó Phòng Kinh tế;
- Công an xã (phối hợp xác minh);
- Phòng Văn hóa - Xã hội (đăng TB);
- Trường ấp 6 xã An Phước (niêm yết);
- Lưu: VT, P.KT (Tân).

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trương Thị Hồng Nhung

